



ГУБЕРНАТОР КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Дм. Донского, 1, г. Калининград, 236007, тел. 8 (4012) 59-90-01, ТА/телекс 262 168 АКО RU,
факс (4012) 46-38-62, E-mail: ako@ako.baltnet.ru, first@gov39.ru, <http://www.gubernator.gov39.ru>

01.08.2018 № ИА-4007/02
На № _____ от _____

Руководителю Федеральной
антимонопольной службы

И.Ю. Артемьеву

О направлении предложений

Уважаемый Игорь Юрьевич!

В ответ на Ваш запрос от 29.06.2018 № ИА/49267/18 о предоставлении предложений по установлению индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Калининградской области с 01.07.2019 и предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного среднего по Калининградской области Правительство Калининградской области сообщает следующее.

В связи принятием Федерального закона о введении с 01.01.2019 НДС в размере 20 % тарифы на все коммунальные услуги с 01.01.2019 прогнозируются на уровне декабря 2018 года, с поправкой на коэффициент увеличения НДС – 1,0169 (1,2 : 1,18).

Увеличение тарифов с 01.07.2019 в разрезе коммунальных услуг прогнозируется в следующих размерах:

- отопление – на 12,53 %;
- горячее водоснабжение – на 9,74 %;
- холодное водоснабжение – на 6,18 %;
- водоотведение – на 6,52 %;
- электроснабжение – на 6,82 %;
- газоснабжение (сетевой газ) – на 4,85 %;

- газоснабжение (сжиженный газ) – на 15,01 %;
- поставка твердого топлива (уголь каменный) – на 4,75 %.

Повышение тарифов на коммунальные услуги влечет за собой соответствующий прирост платы граждан за коммунальные услуги.

Наиболее существенный прирост платы граждан с июля 2019 года прогнозируется по отоплению – 12,53 % и по горячему водоснабжению – 9,74 %. Причиной является ожидаемый рост стоимости топлива (угля каменного, мазута топочного, дизельного топлива), цены на которое не регулируются государством и формируются в условиях рынка. Кроме того, по отдельным теплоснабжающим организациям в тарифах на 2019 год необходимо предусмотреть компенсацию выпадающих доходов в связи с объективным незапланированным повышением цен на уголь и топочный мазут в предыдущие периоды регулирования. Стоимость услуг горячего водоснабжения возрастет к декабрю 2018 года в связи с повышением тарифов на тепловую энергию. Также на прирост платы граждан за коммунальные услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения к декабрю 2018 года повлияло увеличение НДС до 20 %, что составляет в среднем 1,69 % по каждой коммунальной услуге.

По услугам холодного водоснабжения и водоотведения в среднем по Калининградской области прирост платы граждан с июля 2019 года прогнозируется в размере 6,18 % и 6,52 %, в том числе за счет НДС (20%) – 1,69 %. Причиной повышенных индексов изменения платы граждан по услугам водоотведения являются прогнозные увеличение тарифа на водоотведение для МУП «Водоканал» Неманского городского округа в связи с прогнозируемым вводом в эксплуатацию очистных сооружений, построенных в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020 года» (постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.2001 № 866). По холодному водоснабжению повышение платы граждан во II полугодии 2019 года в среднем по Калининградской области вызвано увеличением расходов коммунальных предприятий в отдельных муниципальных образованиях на капитальный ремонт, повышением заработной платы производственного персонала, снижением полезного отпуска холодной воды.

По коммунальной услуге «поставка населению сжиженного газа» прирост платы граждан в среднем по Калининградской области составит 15,01 % к декабрю 2018 года. Это связано с продолжающейся газификацией области (замена дорогостоящего сжиженного газа природным газом), что сопровождается сокращением объемов реализации сжиженного газа гражданам. Кроме того, причиной повышения розничных цен на сжиженный газ для населения в 2019 году является частичная ликвидация перекрестного субсидирования, которое предусматривает снижение розничных цен на сжиженный газ за счет повышения их на природный газ для населения.

На основании указанных факторов прогнозное изменение размера платы граждан за коммунальные услуги с июля 2019 года в среднем по Калининградской области к декабрю 2018 года определены в сопоставимых условиях, исходя из объемов по каждому виду коммунальных услуг в базовом периоде, и прогнозных тарифов на II полугодие 2019 года. В среднем по Калининградской области прогнозный расчетный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги с июля 2019 года составит 8,35 %, в том числе 1,69 % за счет повышения НДС в 2019 году до 20 %.

Предельно допустимое отклонение от указанного среднего прогнозируется в размере 8,35 %.

Расчет выполнен по жилому помещению в муниципальном образовании Зеленоградский городской округ, в котором прирост платы на коммунальные услуги может составить 16,59 %.

На основании изложенного прошу Вас, уважаемый Игорь Юрьевич, при утверждении индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на 2019 год учесть для Калининградской области средний индекс 8,35 % и аналогичное предельно допустимое отклонение от указанного среднего.

Приложение: на 01 л. в 01 экз.

А. А. Алиханов



А.А. Алиханов

Прогнозный рост тарифов для населения и совокупной платы граждан за коммунальные услуги на 2019 год

Сфера	Показатель	Единица измерения	На 2018 год (по данным summary)			Прогноз на 2019 год			Комментарии
			На 1 января	На 1 июля	На 31 декабря	На 1 января	На 1 июля	На 31 декабря	
Отопление	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./Гкал	2 320,50	2 451,65	2 451,81	2 493,20	2 759,05	2 759,05	
	Рост, %			5,65		1,69	12,53		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	4 242 871,33	4 481 315,31	4 481 607,12	4 557 269,86	5 043 196,90	5 043 196,90	
	Рост, %			5,62		1,69	12,53		
Горячее водоснабжение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	162,51	176,36	176,36	179,35	193,53	193,53	
	Рост, %			8,52		1,69	9,74		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	402 040,73	436 299,46	436 299,46	443 694,37	478 778,45	478 778,45	
	Рост, %			8,52		1,69	9,74		
Холодное водоснабжение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	22,32	22,51	22,51	22,89	23,90	23,90	
	Рост, %			0,84		1,69	6,18		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 220 925,98	1 231 135,97	1 231 135,97	1 252 002,68	1 307 227,33	1 307 227,33	
	Рост, %			0,84		1,69	6,18		
Водоотведение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	19,97	20,15	20,15	20,49	21,46	21,46	
	Рост, %			0,90		1,69	6,52		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	984 581,75	993 421,14	993 421,14	1 010 258,79	1 058 162,13	1 058 162,13	
	Рост, %			0,90		1,69	6,52		
Электроснабжение. Расчёт по одноставочным тарифам	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кВт*ч	3,52	3,63	3,63	3,70	3,88	3,88	
	Рост, %			3,41		1,74	6,82		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	3 125 747,52	3 232 197,49	3 232 197,49	3 288 341,31	3 452 758,37	3 452 758,37	
	Рост, %			3,41		1,74	6,82		
Электроснабжение. Расчёт по зонным тарифам	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Рост, %			0,00		0,00	0,00		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Рост, %			0,00		0,00	0,00		
Газоснабжение. Сетевой газ	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	6,86748	7,05459	7,05459	7,17439	7,39649	7,39649	
	Рост, %			2,72		1,70	4,85		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 888 557,50	1 940 013,50	1 940 013,50	1 972 957,35	2 034 034,75	2 034 034,75	
	Рост, %			2,72		1,70	4,85		
Газоснабжение. Сжиженный газ	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кг	51,72	54,17	54,17	55,09	62,30	62,30	Снижение объемов реализации газа, частичная ликвидация перекрестного субсидирования.
	Рост, %			4,74		1,70	15,01		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	105 448,55	110 448,40	110 448,40	112 326,16	127 025,33	127 025,33	
	Рост, %			4,74		1,70	15,01		
Поставки твёрдого топлива при наличии печного отопления	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м (т)	7 300,00	7 300,00	7 300,00	7 423,73	7 646,44	7 646,44	
	Рост, %			0,00		1,69	4,75		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 057 770,00	1 057 770,00	1 057 770,00	1 075 698,31	1 107 969,25	1 107 969,25	
	Рост, %			0,00		1,69	4,75		
Обращение с твердыми коммунальными отходами	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м		0,00	0,00	538,67	538,67	538,67	
	Рост, %			0,00		0,00	0,00		
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.		0,00	0,00	876 513,72	876 513,72	876 513,72	
	Рост, %			0,00		0,00	0,00		
Итого коммунальные услуги (без учёта обременения с ТКО)	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	13 027 943,37	13 482 601,28	13 482 893,08	13 712 548,82	14 609 152,52	14 609 152,52	
	Рост, %			3,49		1,70	8,35		
Итого коммунальные услуги (с учётом обременения с ТКО)	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	13 027 943,37	13 482 601,28	13 482 893,08	14 589 062,54	15 485 666,24	15 485 666,24	
	Рост, %			3,49		8,20	14,85		